

67.

863

Stečajni upravitelj
ANTE JUKIĆ
Majstora Radonje 12, Zagreb, ajukic.zg@gmail.com

240

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
U ZAGREBU
PRIMLJENO

30-10-2018

postom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

Na br. St- 1123/2012
Stečajni sudac: Gordan Zubak
ALUS PLUS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Jurja Ves 8

IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka za stečajnog dužnika
ALUS PLUS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jurja Ves 8, OIB: 74320689175
i prijedlog i mišljenje stečajnog upravitelja o obustavi i zaključenju
stečajnog postupka po čl. 203. Stečajnog zakona

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

- Naziv trgovačkog društva: ALUS PLUS d.o.o. u stečaju
- Sjedište: Zagreb, Jurja Ves 8
- OIB: 74320689175
- Direktor: Vlatka Samardžija

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA I POSLOVNE AKTIVNOSTI

a) Kronologija

- Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnio vjerovnik Sberbank d.d., Zagreb, Varšavska 9
- Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 07.03.2013.g. otvorio stečajni postupak
- 09.05.2013.g. održano je Ispitno i izvještajno ročište
- U daljnjem roku od 90 dana pristigla je jedna naknadna prijava vjerovnika koja je ispitana na posebnom Ispitnom ročištu 27.02.2014.

b) Poslovne aktivnosti

- utvrđeno je postojanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (blokada računa duža od 60 dana)
- zatvoren je stari i otvoren novi transakcijski račun
- izvršena je prijava promjene kod Državnog zavoda za statistiku
- popisana je imovina stečajnog dužnika
- obrađene su prijave tražbina vjerovnika
- djelatnost stečajnog dužnika obustavljena je prije otvaranja stečaja i nije se nastavljala

III. OPIS ZATEČENOG STANJA I GOSPODARSKI POLOŽAJ

- stečajni dužnik obavljao je poslove građenja i prodaje nekretnina
- stečajni dužnik poslovao je u prostoru na adresi Zagreb, Jurja Ves 8, u zakupljenom prostoru koji je nakon prestanka poslovanja otkazan
- stečajni dužnik prestao je poslovati krajem 2011. godine.

IV. PREGLED IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

a) Bilanca imovine

Pokretnine:

- dužnik nema pokretnina

Nekretnine:

- 3 stana i 2 garaže u stambenoj zgradi Podfučak 40, Zagreb, upisane u zk. ul. 73453,
- stan i garaža u zgradi Šipki 2 A, Zagreb, upisano u zk.ul. 73317,
- stan u zgradi Bosiljevska 31 A, Zagreb, upisano u zk.ul. 35762,
- nekretnine, u naravi livade površine 67m² i 33m², upisane u zk.ul. 6994

Sve navedene nekretnine bile su opterećene razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika Sberbank d.d. Zagreb, Varšavska 9.

Napomena:

Razlučni vjerovnik nije pokrenuo ovršni postupak na navedenim nekretninama pa su iste procijenjene i prodane u stečajnom postupku. Nakon odbitka troškova stečajnog postupka i poreznih obveza (PDV), preostali iznos od 1.935.457,93 kn uplaćen je razlučnom vjerovniku Sberbank d.d. Zagreb, Varšavska 9, čime je djelomično namiren te je njegova tražbina umanjena za navedeni iznos, te sada tražbina vjerovnika iznosi 6.166.180,39 kn.

Potraživanja:

- nema.

Parnice:

- nema parnica koje vodi u svoju korist.

b) Bilanca obveza

- | | |
|---|-----------------|
| - troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase koje su razrađene u završnom računu | 40.820,00 kn |
| - priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda (nema vjerovnika) | 0,00 kn |
| - priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda (sedam vjerovnika) iznosi <u>8.181.699,41kn</u> umanjene za djelomično namirenje razlučnim namirenjem što čini iznos od | 6.246.241,48 kn |
| Ukupne obveze: | 6.287.061,48 kn |

V. ZAVRŠNI RAČUN PRIHODA I RASHODA

a) Prihodi

- prihodi stečajnog dužnika

0,00 kn

Ukupno:

0,00 kn

a) Rashodi

Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase sačinjavaju:

- izrada štambilja

200,00 kn

- bankarska naknada

560,00 kn

- trošak u Državnom zavodu za statistiku

60,00 kn

- troškovi knjigovodstva i arhive

20.000,00 kn

- nagrada za rad stečajnom upravitelju

s porezom, prirezom i doprinosom brutto

20.000,00 kn

Ukupno:

40.820,00 kn

Obveze prelaze prihode za 6.287.061,48 kn.

Zbog nedostatnosti stečajne mase isplate troškova i diobe nije bilo.

VI. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOG

S obzirom da stečajni dužnik nema imovine, odnosno ne postoji stečajna masa za pokriće troškova stečajnog postupka i namirenja vjerovnika, **stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, nakon mišljenja vjerovnika, da obustavi i zaključi stečajni postupak po čl. 203. Stečajnog zakona nad dužnikom ALUS PLUS d.o.o. u stečaju.**

U Zagrebu, 25.10.2018.

Stečajni upravitelj
Ante Jukić, dipl.iur.

ALUS PLUS
d.o.o. u stečaju
ZAGREB

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Na br.67 St- 1123/2012
Stečajni sudac: Gordan Zubak
ALUS PLUS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Jurja Ves 8

ZAVRŠNI RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi:

- prihodi stečajnog dužnika	<u>00,00 kn</u>
Ukupno:	00,00 kn

Rashodi:

Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase sačinjavaju:	
- izrada štambilja	200,00 kn
- bankarska naknada	560,00 kn
- trošak u Državnom zavodu za statistiku	60,00 kn
- troškovi knjigovodstva i arhive	20.000,00 kn
- nagrada za rad stečajnom upravitelju s porezom, prirezom i doprinosom brutto	<u>20.000,00 kn</u>

Ukupno: 40.820,00 kn

Tražbine drugog višeg isplatnog reda 6.246.241,48 kn

Obveze prelaze prihode za 6.287.061,48 kn.

U Zagrebu, 25.10.2018.

ALUS PLUS
d.o.o. u stečaju
ZAGREB

Stečajni upravitelj
Ante Jukić, dipl.iur.

